



Wir sind ein führender deutscher Projektentwickler von hochwertigen Wohnimmobilien mit Niederlassungen in Berlin, Düsseldorf, Hamburg und Kempen. Seit 1864 bauen wir auf besonders ausgewählten Grundstücken klassische, repräsentative Wohnimmobilien in bester Bauqualität – entworfen und gestaltet von renommierten Architekten.



Für unsere Niederlassung in Hamburg suchen wir

Bauingenieure/Architekten (w/m/d)

als Bauleiter in Vollzeit, die eigenverantwortlich mit Freude und Begeisterung die Bau- bzw. Objektüberwachung unserer Projekte übernehmen.

Ihre Aufgaben

- Prüfung der Ausführungsplanung und Projektvorbereitung
- Unterstützung unseres Einkaufs bei Kalkulation, Ausschreibung und Vergabe
- Überwachung der Bauausführung unter Einhaltung von Qualität, Terminen und Kosten
- Tägliche Organisation der Baustellenabläufe
- Kostendokumentation, Nachtragsmanagement und Abrechnung
- Koordination von Fachplanern und Nachunternehmern
- Vorbereitung, Durchführung und Nachbereitung von Baubesprechungen
- Vorbereitung, Durchführung und Nachbereitung der Abnahme von Handwerkerleistungen
- Vorbereitung, Durchführung und Nachbereitung der Abnahme durch unsere Kunden
- Projektdokumentation und Berichtswesen
- Technische Beratung und Unterstützung unserer Kundenberatung

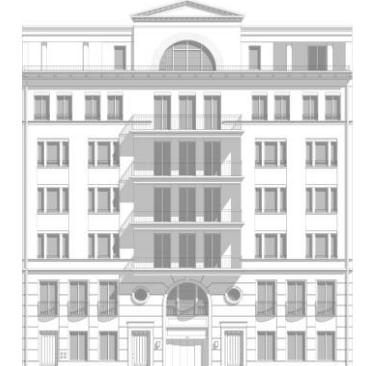


Ihr Profil

- Sie haben ein abgeschlossenes Studium im Bereich Bauingenieurwesen oder Architektur
- Sie verfügen über 5-10 Jahre Berufserfahrung in der Bauleitung (vorzugsweise gehobener Wohnungsbau)
- Sie besitzen sehr gute VOB-Kenntnisse und ein ausgeprägtes technisches Verständnis
- Sie sind mit der gängigen MS Office-Software bestens vertraut
- Sie beherrschen die deutsche Sprache in Wort und Schrift und formulieren stilsicher
- Sie arbeiten selbstständig, strukturiert und handeln verantwortungsvoll und diplomatisch
- Sie verfügen über gute Umgangsformen, Kommunikationsstärke und Durchsetzungsvermögen
- Sie besitzen ein ausgeprägtes Verhandlungsgeschick und ein sicheres, sympathisches Auftreten
- Sie zeichnen sich durch Ihre Einsatzbereitschaft, Zuverlässigkeit und Teamfähigkeit aus
- Sie können sich für unsere Projekte begeistern und haben Freude an Ihrer Arbeit
- Sie können sich mit unseren Werten, Ansprüchen und Auftreten sowie Ihren Aufgaben identifizieren

Es erwartet Sie

- Herausfordernde Tätigkeit in einem spannenden Umfeld und einer herzlichen Atmosphäre
- Zukunftsorientiertes und zugleich solides Traditionssunternehmen
- Persönliche Weiterentwicklung und individuelle Trainingsmaßnahmen
- Echte Wertschätzung und entsprechende Vergütung
- Firmen-PKW – auch zur privaten Nutzung





Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen
inkl. Arbeitszeugnissen und Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung (Bruttojahresgehalt) per E-Mail an bewerbung@ralfschmitz.com.

Ralf Schmitz GmbH
Mirjam Hannah Bosch
Kaiser-Friedrich-Ring 1
40545 Düsseldorf
T +49 211 447267-472

www.ralfschmitz.com

